



ISTITUTO COMPRENSIVO N. 14 "SAN FRANCESCO DI PAOLA"
ISTITUTO A INDIRIZZO MUSICALE

Via Olimpia n. 37 - Rione San Licandro - 98168 Messina - Tel. e Fax 090/40868
Codice fiscale: 97062120833 - Codice univoco UFBIDR - Codice IPA istsc_meic86500v - Codice AUSA 0000333356
PEO: meic86500v@istruzione.it - PEC: meic86500v@pec.istruzione.it
<http://www.icsanfrancescodipaola-me.edu.it>

14° IC - "S.FRANCESCO DI PAOLA"-MESSINA
Prot. 0010808 del 13/12/2024
I (Uscita)

Al dott. Sandro Gorgone in qualità di
Presidente della Associazione genitori per l'educazione civile
sandro.gorgone@gmail.com
e pc
alla DSGA
al sito web – sezione amministrazione trasparente

IL DIRIGENTE SCOLASTICO

- **VISTA** la lettera d) utilizzazione da parte di soggetti terzi di locali, beni o siti informatici, appartenenti alla istituzione scolastica o in uso alla medesima, art. 45 D.I. 129/18 per come recepito dal D.A. 7753/18;
- **VISTO** il Regolamento di istituto sezione "Utilizzo locali scolastici";
- **VISTA** la richiesta inoltrata dal rappresentante legale per la sede di Messina, sig. Sandro Gorgone C.F. GRGSDR71L11F158L acquisita a prot. n. 10729 del 12/12/2024;
- **VISTA** la delibera del C.I. del 02.07.2023, con cui si esprime parere favorevole alle attività di che trattasi in continuità con gli anni precedenti;
- **CONSIDERATO CHE** ai sensi del citato D.I. l'utilizzazione temporanea dei locali dell'istituto forniti dall'ente locale competente può essere concessa a terzi, a condizione che ciò sia compatibile con la destinazione dell'istituto stesso ai compiti educativi e formativi;
- **CONSIDERATO CHE** con l'attribuzione in uso, l'utilizzatore assume la custodia del bene e risponde, a tutti gli effetti di legge, delle attività e delle destinazioni del bene stesso, tenendo nel contempo esente la scuola e l'ente proprietario dalle spese connesse all'utilizzo;
- **CONSIDERATO CHE** l'edificio scolastico può essere concesso solo per utilizzazioni precarie e previa stipulazione da parte del concessionario, di una polizza per la responsabilità civile con un istituto assicurativo;
- **PRESO ATTO** che la concessione d'uso è compatibile con le caratteristiche dell'associazione richiedente;
- **PRESO ATTO** delle necessarie coperture assicurative di legge;
- **PRESO ATTO** dell'atto costitutivo della associazione.

DISPONE

Art. 1 - Natura giuridica dell'accordo

Il presente accordo è regolato dalla normativa citata in premessa ed ha lo scopo di svolgere attività formativa di natura linguistica a favore degli studenti e delle studentesse dell'Istituto.

L'Associazione erogherà il servizio di cui sopra al fine di:

- Promuovere l'apprendimento e la diffusione della lingua inglese come strumento di comunicazione internazionale, favorendo lo sviluppo delle competenze linguistiche di base e avanzate;
- Preparare gli studenti al conseguimento di certificazioni linguistiche internazionali, fornendo supporto didattico mirato.
- Promuovere lo sviluppo delle competenze nelle lingue comunitarie, valorizzando l'importanza della comunicazione internazionale.
- Favorire la crescita personale e la responsabilizzazione scolastica, aiutando gli studenti a sviluppare un senso di impegno e maturità nei confronti dei loro studi.
- Facilitare l'apprendimento relazionale, incoraggiando l'apertura e la comprensione della diversità linguistica e culturale.

Art. 2 - Oggetto e durata dell'accordo

L'accordo ha ad oggetto la concessione di spazi dell'istituzione scolastica, meglio precisati di seguito, esclusivamente destinati alle finalità di cui all'art.1.

Il presente accordo manifesterà i suoi effetti dalla data della sua sottoscrizione e sino al 31.01.2025, salvo ulteriori accordi che ne determineranno la proroga anche tacitamente espressa da entrambe le parti.

L'Associazione potrà accedere ai locali di cui al plesso centrale - corpo C piano seminterrato aula STEM, a partire da lunedì 16 dicembre 2024 e tutti i lunedì successivi nei quali sia prevista attività didattica, previo accordo con il DS, fermo restando la priorità delle esigenze della Scuola, il verificarsi delle quali sarà preannunciato con semplice comunicazione verbale o telefonica al rappresentante legale.





**ISTITUTO COMPRENSIVO N. 14 “SAN FRANCESCO DI PAOLA”
ISTITUTO A INDIRIZZO MUSICALE**

Via Olimpia n. 37 - Rione San Licandro - 98168 Messina - Tel. e Fax 090/40868

Codice fiscale: 97062120833 - Codice univoco UFBIDR - Codice IPA istsc_meic86500v - Codice AUSA 0000333356

PEO: meic86500v@istruzione.it - PEC: meic86500v@pec.istruzione.it

<http://www.icsanfrancescodipaola-me.edu.it>

L'utilizzo degli spazi è espressamente circoscritto all'aula sopra indicata; sono esclusi pertanto i servizi igienici, che rimangono inibiti agli utenti.

L'ingresso ai locali sarà consentito esclusivamente nella fascia oraria 14:00 – 17:15; in altre fasce orarie lo stesso dovrà essere preventivamente concordato con la dirigenza.

Solo nell'ipotesi in cui sia necessario, sarà consentito l'utilizzo dei servizi igienici di cui al corpo C piano rialzato, rimanendo a carico dell'Associazione la vigilanza durante il percorso da effettuare per raggiungere gli stessi e il relativo ritorno nell'aula concessa.

Art. 3 - Responsabilità civile e patrimoniale

L'Associazione si assume ogni responsabilità civile e patrimoniale per i danni che dall'uso dei locali e delle attrezzature possono derivare a persone o a cose di proprietà dello Stato, dell'Ente proprietario dei locali stessi o terzi, esonerando il Dirigente Scolastico da ogni e qualsiasi responsabilità.

Il rappresentante legale dell'associazione consegna al Dirigente Scolastico copia conforme all'originale del contratto assicurativo stipulato con la compagnia assicurativa “CAVARRETTA ASSICURAZIONI srl Borgo”, debitamente rinnovato e con scadenza novembre 2025, a copertura di ogni eventuale danno che possa derivare dallo svolgimento delle attività associative.

Art. 4 – Contenimento dei rischi

L'associazione si impegna a segnalare ogni eventuale situazione di rischio che dovesse verificarsi e, nel caso si rendesse necessario per l'impossibilità ad eliminare il rischio, a sospendere temporaneamente l'attività su invito del Dirigente Scolastico.

Art. 5 – Obblighi del concessionario

L'associazione si impegna:

- a) a rispettare le norme previste dal regolamento del I.C. “San Francesco di Paola” per l'uso dei locali;
- b) ad evitare che all'interno dei locali durante le ore concesse, si svolgano attività diverse da quelle concordate o che si svolgano manifestazioni senza che la scuola ne sia a conoscenza;
- c) a non accedere a locali diversi da quelli concessi ed a questi adiacenti senza autorizzazione del DS;
- d) a non installare strutture fisse o di altro genere senza specifica autorizzazione;
- e) a non lasciare, all'interno dei locali, attrezzature o altro materiale che possa creare pregiudizio alla sicurezza dell'edificio o alle persone che svolgono l'attività istituzionale;
- f) a non organizzare manifestazioni con la presenza del pubblico se non a seguito di specifica autorizzazione rilasciata dal Dirigente Scolastico;
- g) a non vendere cibarie o bevande di qualsiasi tipo;
- h) a non danneggiare o deteriorare in alcun modo i locali, gli impianti, i materiali e le attrezzature utilizzate, rimettendo con assoluta urgenza nel primitivo stato quanto eventualmente danneggiato e provvedendo alla sostituzione degli attrezzi non passibili di riparazione;
- i) a far indossare ai frequentatori abbigliamento idoneo con riferimento all'attività praticata e all'uso della struttura;
- j) a rispettare il divieto di fumare all'interno dei locali;
- k) alla custodia dei locali durante il periodo d'utilizzo;
- l) a non sub-concedere l'uso, anche parziale, dei locali a chiunque ed a qualsiasi titolo;
- m) ad assicurare la massima disciplina all'entrata e all'uscita dei locali;
- n) a consentire l'accesso ai locali solo alle persone in regola con le forme assicurative previste dalla normativa vigente, anche specifica per la pratica di protezione civile che s'intenda svolgere;
- o) a far partecipare all'attività solo quanti siano idonei, nel rispetto della legislazione in materia;
- p) a lasciare locali concessi e adiacenti puliti;
- q) a provvedere alla vigilanza degli studenti e dei minori aderenti alle iniziative, esonerando l'istituzione scolastica da qualsivoglia forma di responsabilità diretta, indiretta, contrattuale ed extracontrattuale;
- r) a fornire l'elenco degli studenti partecipanti alle iniziative, nonché degli esperti e/o formatori.





ISTITUTO COMPRENSIVO N. 14 "SAN FRANCESCO DI PAOLA"
ISTITUTO A INDIRIZZO MUSICALE

Via Olimpia n. 37 - Rione San Licandro - 98168 Messina - Tel. e Fax 090/40868
Codice fiscale: 97062120833 - Codice univoco UFBIDR - Codice IPA istsc_meic86500v - Codice AUSA 0000333356
PEO: meic86500v@istruzione.it - PEC: meic86500v@pec.istruzione.it
<http://www.icsanfrancescodipaola-me.edu.it>

L'inosservanza di uno solo dei precedenti punti costituisce causa di immediata risoluzione dell'accordo, valendo la presente come clausola risolutiva espressa

Il responsabile legale della associazione utilizzerà esclusivamente gli spazi di cui al successivo art. 7 del presente accordo. In nessun caso dovranno essere destinati all'uso locali diversi da quelli individuati nel presente contratto.

- Non è consentito destinare i locali ad attività sportive anche se a carattere ludico ricreativo.
- Non è consentito l'uso di apparecchiature elettriche/elettroniche.

Art. 6 – Attività concordate e risarcimento del danno

L'associazione si impegna a:

- fornire all'istituzione scolastica supporto logistico ed organizzativo coerente con le attività proprie dell'organizzazione;
- mantenere secondo necessità le aree interne con interventi superficiali relativi ai locali in oggetto. Resta inteso che interventi di tipo non superficiale rimangono in capo al proprietario dell'immobile;
- concordare con l'istituzione scolastica interventi migliorativi e/o riparatori a proprie spese dei locali e degli spazi concessi in uso.

La pulizia dei locali e dei servizi igienici eventualmente utilizzati è a carico dell'associazione.

Art. 7 – Caratteristiche vincolanti dei locali concessi in uso

Ai locali concessi in uso, ovvero aula STEM - piano seminterrato corpo C plesso principale, l'associazione accederà dal portone principale, facendosi identificare dal personale C.S. preposto all'ingresso.

Il locale può ospitare fino ad un max di 22 presenze contemporanee. Tale previsione, se disattesa, darà luogo alla risoluzione immediata del contratto.

Con la presente sottoscrizione le parti dichiarano che i locali concessi in uso hanno le seguenti caratteristiche e presentano la seguente situazione di fatto:

Arredi: sono consegnati in uso all'associazione n. 1 LIM con relativo proiettore, n. 20 sedie e n. 20 banchi monoposto; n. 1 tavolo da conferenza con n. 2 sedie. Gli arredi sono in buono stato e non presentano difetti che possano comprometterne l'uso. Qualora l'associazione si facesse carico di arredare le stanze con ulteriori arredi che possano servire allo svolgimento delle attività, gli stessi si intendono donati alla scuola quale contributo volontario per l'uso del locale.

Struttura: i vetri delle tre finestre sono integri; le finestre dovranno essere richiuse con cura al termine delle attività. L'accesso all'aula è garantito da una porta in legno che potrà restare aperta durante l'uso degli spazi. Al termine della attività, la stessa dovrà essere richiusa.

Al termine delle attività i locali dovranno essere nello stato in cui sono stati consegnati e gli accessi chiusi con le modalità descritte.

Art. 8 – Risoluzione dell'accordo

L'associazione decadrà dalla concessione, senza formale preavviso alcuno, in caso di accertata e contestata inadempienza delle disposizioni di cui ai punti precedenti.

Art. 9 – Dichiarazioni

Il rappresentante legale dell'associazione attesta sotto la sua responsabilità, ai sensi di quanto dispone la legge 15/1968 e l'articolo 46 del DPR 28/12/2000 n. 445, la veridicità delle dichiarazioni rese; dichiara di essere a conoscenza che le dichiarazioni mendaci, la falsità degli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del Codice penale e delle leggi speciali.



codice meccanografico: MEIC86500V – MEMM86501X – MEEE865011 – MEAA86501Q



ISTITUTO COMPRENSIVO N. 14 "SAN FRANCESCO DI PAOLA"
ISTITUTO A INDIRIZZO MUSICALE

Via Olimpia n. 37 - Rione San Licandro - 98168 Messina - Tel. e Fax 090/40868
Codice fiscale: 97062120833 - Codice univoco UFBIDR - Codice IPA istsc_meic86500v - Codice AUSA 0000333356
PEO: meic86500v@istruzione.it - PEC: meic86500v@pec.istruzione.it
<http://www.icsanfrancescodipaola-me.edu.it>

PRIVACY GDPR

Il rappresentante legale dell'associazione dichiara di essere a conoscenza dell'atto di nomina ad incaricato del trattamento e di avere preso visione dell'informativa presente al seguente link della scuola <http://www.icsanfrancescodipaola-me.edu.it/privacy-2/>.

INFORMAZIONE AI LAVORATORI ART. 36 DLVO 81/08

Per avvenuta consegna della presente nota informativa e per avvenuta informazione:

- sui rischi per la salute e sicurezza sul lavoro connessi alla attività della impresa in generale;
- sulle procedure che riguardano il primo soccorso, la lotta antincendio, l'evacuazione dei luoghi di lavoro;
- sui rischi specifici cui è esposto in relazione all'attività svolta, le normative di sicurezza e le disposizioni aziendali in materia;
- sui pericoli connessi all'eventuale uso delle sostanze e dei preparati pericolosi sulla base delle schede dei dati di sicurezza previste dalla normativa vigente e dalle norme di buona tecnica;
- sulle misure e le attività di protezione e prevenzione adottate.

Questa nota informativa contiene alcune informazioni di carattere generale relative ai contenuti del Decreto Legislativo n°81 del 09/04/2008 che riunisce in un unico testo le norme esistenti in materia di sicurezza e salute dei lavoratori nei luoghi di lavoro. (https://www.icsanfrancescodipaola-me.edu.it/wp-content/uploads/2018/09/Lettera-ai-lavoratori.pdf e https://www.icsanfrancescodipaola-me.edu.it/sicurezza-2/). Con i documenti di cui ai link:	
Viene contestualmente data informazione	a) sui rischi per la salute e sicurezza sul lavoro connessi alla attività relativi alla funzione; b) sulle procedure che riguardano il primo soccorso, la lotta antincendio, l'evacuazione dei luoghi di lavoro; c) sui nominativi dei lavoratori incaricati di applicare le misure prevenzionali; d) sui nominativi del responsabile e degli addetti del servizio di prevenzione e protezione. e) sui rischi specifici cui è esposto in relazione all'attività svolta, le normative di sicurezza e le disposizioni aziendali in materia; f) sui pericoli connessi all'eventuale uso delle sostanze e dei preparati pericolosi sulla base delle schede dei dati di sicurezza previste dalla normativa vigente e dalle norme di buona tecnica; g) sulle misure e le attività di protezione e prevenzione adottate.
Diritti e doveri dei lavoratori	La normativa sulla Sicurezza sul Lavoro prevede che ciascun lavoratore (indipendentemente dal tipo di rapporto contrattuale) debba prendersi cura della propria sicurezza e della propria salute e di quella delle altre persone presenti sul luogo di lavoro, su cui possono ricadere effetti delle sue azioni od omissioni.
I lavoratori hanno i seguenti diritti:	Di astenersi, salvo casi eccezionali e su motivata richiesta, dal riprendere l'attività lavorativa nelle situazioni in cui persista un pericolo grave ed immediato; Di allontanarsi, in caso di pericolo grave ed immediato e che non può essere evitato, dal posto di lavoro o da una zona pericolosa, senza subire pregiudizi o conseguenze per il loro comportamento; Di prendere, in caso di pericolo grave ed immediato misure atte a scongiurarne le conseguenze, senza subire pregiudizi per tale comportamento, salvo che questo sia viziato da gravi negligenze; Di stare in un luogo pulito e senza rischi per la salute e la sicurezza. Di avere istruzioni comprensibili su come evitare infortuni e incidenti. Di lavorare con attrezzature sicure e protezioni adeguate.
Ed i seguenti doveri:	Osservare le disposizioni impartite da datore di lavoro, e dalle figure individuate nell'organigramma della sicurezza ai fini della protezione collettiva e individuale. Utilizzare in modo appropriato i dispositivi di protezione individuale, se necessari allo svolgimento delle attività; Mantenere puliti e ordinati tutti gli ambienti; Indossare gli indumenti e le protezioni prescritte, se necessarie allo svolgimento delle attività; Utilizzare correttamente le attrezzature, e le sostanze così come descritto nel DVR. Non pregiudicare l'efficienza dei dispositivi di sicurezza;





ISTITUTO COMPRENSIVO N. 14 "SAN FRANCESCO DI PAOLA"
ISTITUTO A INDIRIZZO MUSICALE

Via Olimpia n. 37 - Rione San Licandro - 98168 Messina - Tel. e Fax 090/40868
Codice fiscale: 97062120833 - Codice univoco UFBIDR - Codice IPA istsc_meic86500v - Codice AUSA 0000333356
PEO: meic86500v@istruzione.it - PEC: meic86500v@pec.istruzione.it
<http://www.icsanfrancescodipaola-me.edu.it>

Eliminare un'eventuale carenza suscettibile di pregiudicare la vostra sicurezza oppure avvisare il datore di lavoro se ciò non fosse possibile;
Non compiere di propria iniziativa operazioni non di propria competenza che possano compromettere la sicurezza, propria o di altri;
Non comportarvi in modo tale da arrecare danno alla propria incolumità o a quella altrui (ad es. con l'abuso di alcool o l'assunzione di droghe, ecc.)
In tutti i locali delle varie strutture è vietato fumare.

Il Dirigente Scolastico
Renata Greco

*Firmato digitalmente ai sensi del c.d.
Codice dell'Amministrazione digitale
e norme ad esso connesse*

Il rappresentante legale della Associazione
Sandro Gorgone

RENATA GRECO
13.12.2024
13:22:57 UTC



codice meccanografico: MEIC86500V - MEMM86501X - MEEE865011 - MEAA86501Q